



洁玛橡胶地板（块材+卷材） 系统化安装解决方案

基层处理 | 块材 / 卷材 / 楼梯施工 | 问题处理 | 清洁养护



CONTENT

目录

01 施工前准备：基层检查

02 基础工程：基层处理+自流平施工

03 块材地板铺设

04 卷材铺设+上墙粘贴

05 专项施工：楼梯及楼梯包脚安装

06 问题解决：常见基层问题处理

07 后期养护：清洁打蜡工艺

08 施工注意事项汇总

01

施工前准备：基层检查



基层检查 - 施工前核心把控

核心要求：保障后续施工质量，需逐项验收

检查项目	验收标准	检测工具
平整度	2米直尺+梯形塞尺检测，误差 < 4mm	2米直尺、梯形塞尺
基层质量	无起砂、空鼓、起壳、疏松、麻面、油脂、裂纹	目测+敲击检测
温湿度	基层含水率 < 3%；地表温度 > 15℃；环境温度 15-30℃	湿度检测仪、温度计
基层剥离强度	基层剥离强度 > 1.2兆帕	强度检测仪

SINCE 1937

GEMMANEW

02 基础工程 基层处理+自流平施工



基础工程：基层处理

地面打磨



- 工具：
装金刚砂磨盘的打磨机
- 细节：
墙角等死角用地台铲清理

地面清洁



- 第一步：
扫把初步清扫
- 第二步：
工业吸尘器深度清洁（无浮尘、杂物）

基础工程：自流平施工



1、滚涂界面剂

- 操作：按厂家比例兑水稀释，用羊毛滚筒先横向、再纵向各施工1遍
- 验收：表面无积液、风干后进入下一步



2、搅拌自流平

- 配比：按厂家要求的水灰比，清水+自流平水泥
- 工具：≥750W大功率、<600转/分钟低转速电钻（配12cm专用搅拌头）
- 流程：搅拌4分钟→静置熟化3分钟→再搅拌1分钟（呈可流淌稀糊状）

基础工程：自流平施工



3、铺设自流平

- 操作：倾倒降料，用齿刮板控制厚度，施工时边铺边后退
- 关键：相邻刮板间重合1/3或2/5



4、放气处理

- 工具：施工人员穿专用钉鞋
- 操作：自流平放气滚筒先横向、再纵向滚动，接头处重点滚压（排出空气）



5、养护静置

- 常规情况：24小时后可后续施工
- 冬季/雨季：延长至48小时

SINCE 1937

GEMMANEW

03 块材地板铺设



INTEGRITY · OPENNESS · INNOVATION · SYMBIOSIS



块材地板铺设

前期准备+ 基础施工

1、地面精处理

- **工具：**80目纸质磨片（精打磨自流平地坪）
- **清洁：**工业吸尘器彻底吸净浮尘

2. 找中线

- **操作：**量取墙面至墙面地板倍数宽度→墨斗弹线→找终点→尺规作图法弹90°垂线
- **地板预铺：**按地板背部标记统一朝向
- **收边：**地板背面朝上，原装边贴墙放置，与相邻地板对齐后切除下方多余部分。切割后的地板调转方向，使切边贴墙。将所有处理好的地板沿中线对齐，集中放置以备刮胶。最后，再次清洁地面及地板背面。



块材地板铺设

前期准备+ 基础施工

3. 兑胶准备

- **配比：**按厂家要求，将双组份胶水B组份倒入A组份
- **搅拌：**大功率低转速搅拌器充分搅拌（无结块）

4. 刮胶施工

- **分区：**按中线将地面分为两部分
- **操作：**仅对预铺地板区域刮胶，确保厚薄均匀



块材地板铺设

粘贴+压实 +收口

5. 地板粘贴

- **胶水验收：**表面轻按呈拉丝状即可粘贴
- **操作：**从中线向四周铺设，墙边多余部分用钩刀裁割
- **关键：**地板背面箭头方向保持一致

6. 滚压压实

- **初压：**软木推平→50kg大铁滚横竖滚压→小压滚压实四周及拼缝
- **复压：**1小时后再次用大铁滚滚压
- **后续：**掀起未粘贴的另一半地板，重复上述1-6步

7. 收口清洁

- **检查：**确认无高低差、拼缝严密
- **收口：**打玻璃胶，胶枪行走速度均匀，胶体顺直、粗细一致
- **清扫：**彻底清理场地杂物

SINCE 1937

GEMMANEW

04

卷材铺设+上墙粘贴



材料存放要求（前期准备）



卷材地板：

竖立存放，标签统一朝外



防色差：

相同色号不同批次地板，
按圆形标识分开放置，避
免同一区域混用

上墙粘贴-衬板安装（上墙专用）

钻孔



冲击钻在墙面钻孔→
塞入膨胀栓

固定



切割机裁切衬板→
自攻钉固定在墙面上

GEMMANEW

卷材施工-- 地面精处理

清洁：工业吸尘器彻底吸净（无浮尘、油污）

打磨：80目纸质磨片精磨自流平地坪

卷材施工-- 弹线+涂胶



1

弹线：测量地面和上墙尺寸并弹线标记，在地面、衬板上墙处及地板背面涂刷万能胶（胶不得溢出外侧墨线）。最后，用飞边器按量取宽度裁切地板备用。

2

涂胶：地面、衬板上墙部位、地板背面分别涂万能胶（不超出第二条墨线）

3

胶水验收：手触不粘手即可粘贴。

卷材施工-裁切+粘贴

飞边器裁切所需宽度地板；阴
阳角处地板切 $< 45^\circ$ 角

先粘阴阳角→

再粘地面（沿最外墨线）→

最后粘上墙部分，墙角处要
按压严实

裁切

隔离

操作

清理

阴阳角处垫蜡纸（避免粘连）

切除多余地板，用尖角直尺
对准墙面阴角处，在地面以
45度角进行重叠切割。移
出多余地板和蜡纸。

卷材施工-主色下料+对缝



下料步骤

围边粘贴完成后弹线定位，
测量地面铺设区域。

按实测尺寸加3-5cm余量裁
切地板，随后平放静置1天，
使其自然舒展释放应力。



重叠要求

主色与围边重叠2cm，
主色之间重叠3cm



推缝收边

使用导轨推刀，对准重叠地板中
线并固定，均匀向前推动切割器，
可一次切断上下两块地板（也可
采用推刀配合直尺切割）。

此橡胶对缝工序需在刮胶前完成。
处理后将地板掀起一半，在地面
相应位置弹线作为标记。

卷材施工-刮胶+粘贴

清洁

地面及地板背面再次吸尘



沿墨线贴美纹纸（确保胶缝直线）

双组份胶水按比例搅拌均匀



专用刮板刮胶（厚薄一致）



兑胶

粘贴

粘贴待胶水晾干到一定程度时，可用手指在胶水表面轻按呈拉丝状即可。



撕去美纹纸，拼缝严密无缝隙。

卷材施工-滚压压实+收口



初压

软木推平→

50kg大铁滚横竖滚压→

小压滚压实四周及拼缝



复压

1小时后

再次用大铁滚滚压



后续

掀起未粘贴的另一半地板

重复上述1-6步



收口

打玻璃胶

胶体顺直

粗细均匀

清理场地

SINCE 1937

GEMMANEW

05

专项施工 楼梯及楼梯包脚施工



楼梯包角施工（4步）

吸尘器彻底清理楼梯表面
(无浮尘、杂物)

1、清洁

量取包角尺寸，在楼梯
两侧弹出标记线

2、裁切

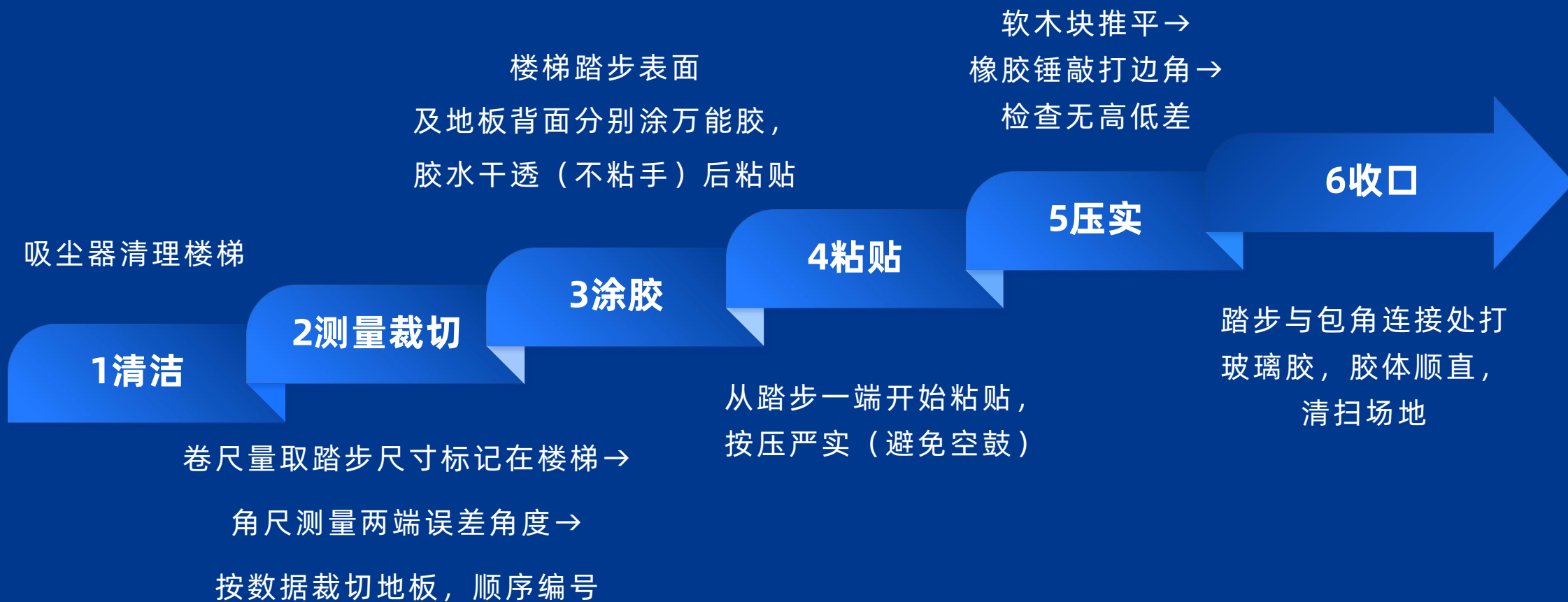
包角放置墙角，裁切重叠部位，
连接成型

3、划线

4、粘贴

楼梯两侧及包角背面涂万能
胶→胶水干透（不粘手）后
粘贴，按压严实

楼梯施工 (6步)



06

问题解决

常见基层问题处理方案



起砂——处理步骤

清洁基层

1

2

滚涂双组份环氧树脂防潮膜（第一道）

3

干燥后滚涂第二道+抛洒20目石英砂

开裂——处理步骤

清洁基层

01

沿裂缝切出切割片宽度凹槽（深度为找平层一半）

02

切10-15cm交叉短缝
(间距25-30cm)

03

短缝内放抗裂波纹钢片

04

双组份裂缝修补剂A+B摇匀→
注入裂缝→
表面抛洒粗石英砂

05

空鼓——处理步骤

空鼓（轻度）

剔除空鼓砂浆→

快干修补砂浆修补

空鼓（重度）

划出空鼓范围→

联系甲方/总包重新施工

潮湿——处理步骤

含水率3%-8%

滚涂双组份环氧防潮膜2道

+

抛洒20目石英砂

含水率 > 8%

禁止施工→

通风晾干后再施工

07

后期养护：清洁打蜡工艺



SINCE 1937

GEMMANEW

				
电动磨盘清洗机	平刷清洗盘	尼龙丝清洗垫	针座	干湿两用吸尘器
				
榨水桶	拖把	专用蜡水	通用清洁剂	毛巾

GEMMANEW

清洁步骤



GEMMANEW

打蜡步骤

干净拖把蘸蜡水原液→
横八字方式均匀涂抹

上蜡

首遍干燥

30-40分钟

(根据现场温湿度调整)

按首遍方式
涂抹第二遍蜡水

二遍上蜡

养护

60分钟内禁止行走
24小时内不擦拭地板

SINCE 1937

GEMMANEW

08

施工注意事项汇总



核心把控要点

01 环境要求

01

全程保持环境温度15-30℃，避免低温/高湿施工

03 材料管理

03

严格按批次存放，防止色差；
卷材必须竖立存放

05 时间控制

05

自流平养护、胶水干燥、
打蜡养护时间不可缩短

02

02 胶水使用

所有双组份胶水均按厂家比例搅拌，确保粘结力

04

04 产品

在同一区域内应尽可能使用同一批次的产品。

06

06 质量验收

每道工序完成后检查
(如平整度、无空鼓、拼缝严密)

SINCE 1937

GEMMANEW



联系我们

联系方式: 0755-25509111

洁玛官网: www.gemmaflor.com

公司地址: 深圳市龙岗区横岗街道六约埔厦路52号A栋洁玛大厦



如需了解洁玛地板
更详细资料或样品
欢迎关注洁玛公众号
了解更多

INTEGRITY OPENNESS INNOVATION SYMBIOSIS