



# 温情守护·步步安心

洁玛地板养老空间地面解决方案



**GEMMAFLOR SOLUTIONS FOR SENIOR CARE FACILITIES**

Warmth in Every Step, Confidence in Every Stride

# 现代养老机构地面建设的 三大“隐形”难题

一个卓越的养老空间，不仅是生活的居所，  
更是长者身心得以安放的港湾。

地面，作为环境中接触最频繁、覆盖面积最广的界面，  
**其选择直接关系到长者的安全、健康与生活品质。**

# 您是否正面临以下来自地面的 “隐形”挑战？



## 安全防线之惑：

长者是跌倒的高风险人群，一次滑倒就可能引发严重后果。

如何构建万无一失的地面防线，不仅在干燥时防滑，更要在有水、有污渍的情况下依然提供足够的摩擦力？  
当意外发生时，地面能否提供有效的冲击缓冲，将伤害降到最低？



## 健康环境之忧：

长者免疫系统相对脆弱，空间环境的洁净度至关重要。

如何杜绝地面材料挥发有害物质（甲醛、TVOC），避免刺激长者呼吸系统？  
如何抑制细菌滋生，应对偶发的失禁、药品泼洒等清洁难题，防止地面成为交叉感染的源头？



## 尊严与舒适之困：

冰冷、生硬的“机构感”是养老空间设计的大忌。

如何通过地面材料的温暖质感、柔和色彩与降噪能力，营造出“家”一般的温馨氛围，抚慰长者心灵？  
如何确保地面对于轮椅、助行器通行顺畅无阻，同时为长时间站立的护工提供舒适的脚感，提升整体幸福感？

SINCE 1937

GEMMANEW

# 洁玛地板的解决方案



INTEGRITY OPENNESS INOVATION SYMBIOSIS

SINCE 1937

GEMMANEW

# 洁玛以产品矩阵与组合应用 提供系统性解决方案



## 主动式安全防护

优异的弹性能有效吸收冲击力，缓冲摔倒带来的伤害，为长者提供最温柔的最后一道保护，安全置于首位。



## 无忧的洁净与抗菌

洁玛地板表面致密，污物不易吸附。能有效阻隔碘酒渗透。有效抑制细菌寄生繁衍，维护高效卫生的环境。



## 营造宁静的声学环境

有效降低20dB以上噪音，提升50%静音性能。为长者营造一个不被打扰的宁静疗愈港湾。



## 关怀备至的舒适脚感

优异弹性弱化落脚冲击力，行走体验舒适。长时间站立不易累，关怀长者，也体贴辛劳的护工。



## 绝对的耐用与顺畅

耐磨性能达到商用级9000转，能从容应对轮椅、器械的反复碾压并回弹如初，确保地面长久如新。



## “零甲醛”健康承诺

采用零甲醛认证基材和环保无毒可再生原料，无放射性元素，从源头守护呼吸健康。



## “家”的视觉美学

提供500+丰富色系与美观纹路选择，通过色彩疗法驱散冰冷感，营造温馨、愉悦的“家”氛围。



## 可靠的防火性能

防火指标达Bf1级，仅次于石材。产品自身不燃且能有效阻燃，为生命安全筑起坚实防火墙。



SINCE 1937

GEMMANEW

# 因地制宜：为养老机构 不同功能区量身定制

精准匹配，  
才能发挥地材的最大效能。



INTEGRITY OPENNESS INOVATION SYMBIOSIS

GEMMAFLOR 解决方案 & 产品

# 卧室/起居室

- **核心需求:** 温馨、安静、脚感舒适、安全。
- **洁玛方案:** 洁玛地板其逼真的木纹质感能营造家的温暖，加上卓越的吸音和高弹性，能创造一个极致宁静、舒适的私密空间。

片材

品格12色



**Pinger**

碳晶锁扣地板

森格16色



**Senger**

SPC石晶地板

卷材

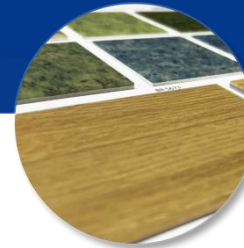
威格53色



**Wego**

PVC多层复合地板

莱格23色



**Rekord**

PVC多层复合地板

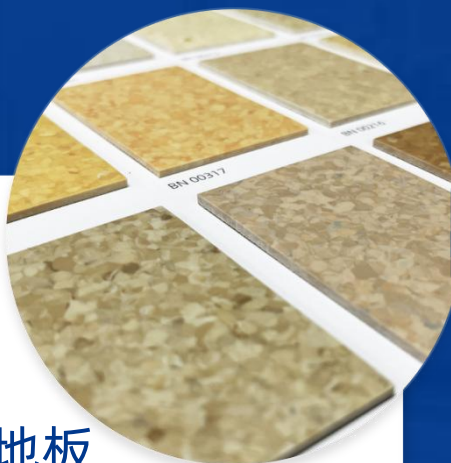
GEMMAFLOR 解决方案 & 产品

# 公共走廊/大厅

- **核心需求：**极致防滑、超强耐磨、抗压（轮椅/助行器）。
- **洁玛方案：**洁玛地板R10级的顶级防滑性能和卓越的回弹性是此类区域的终极安全保障。同样具备高耐磨和遇水防滑的特性。

卷材

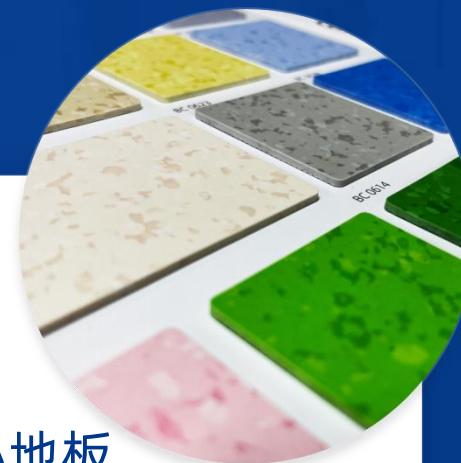
T格52色



**Norma**

PVC同质透心地板

C格42色



**Centra**

PVC同质透心地板

GEMMAFLOR 解决方案 & 产品

# 餐厅/茶水间

- **核心需求:** 100%防水、防油污、易清洁、防滑。
- **洁玛方案:** 洁玛地板卓越的防水防潮性和耐污性，清水一拖即净，且在湿滑环境下更为安全。



片材

品格12色

**Pinger**

碳晶锁扣地板



森格16色

**Senger**

SPC石晶地板

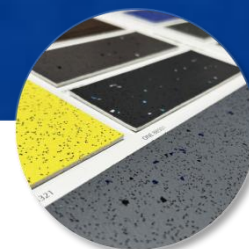


卷材

万斯迪12色

**Onestep**

石英砂防滑地板



# RELAXATION

GEMMAFLOR 解决方案 & 产品

## 康复/活动区

- **核心需求:** 极致防滑、防水、耐污、易清洁。
- **洁玛方案:** 洁玛地板以高弹性材质和20dB+降噪性能营造安静放松氛围，拼花设计提升空间格调，地板柔韧舒适，具备优异减震与耐磨性能，缓解疲劳同时保持空间持久美观。



卷材

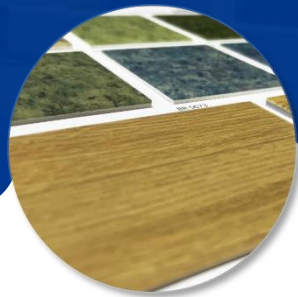
### 威格53色



**Wego**

PVC多层复合地板

### 莱格23色



**Rekord**

PVC多层复合地板

### 康格12色



**Health**

PVC运动专用地板

GEMMAFLOR 解决方案 & 产品

# 盥洗室

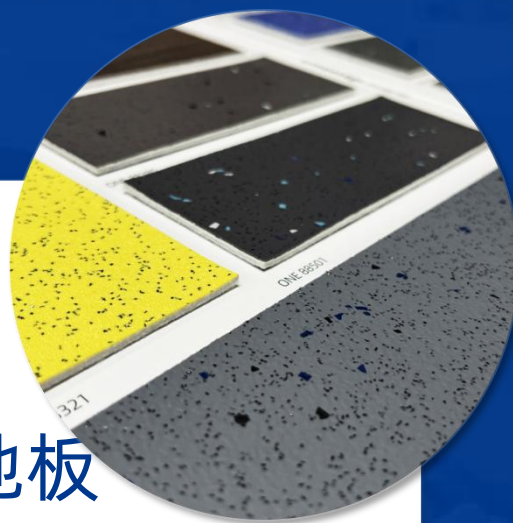
- **核心需求：**极致防滑、防水、易洁。
- **洁玛方案：**洁玛地板R10级湿地防滑能力是首选，利用其“越湿越防滑”的物理特性，为最易发生滑倒的区域提供双重保障。

卷材

## 万斯迪12色

### Onestep

### 石英砂防滑地板



GEMMAFLOR 解决方案 & 产品

# 养老院墙面

- **核心需求：**打造养老院地面与墙体无缝衔接、功能与视觉和谐统一的一体化环境。
- **洁玛方案：**与地板整体配套，以优异功能性与连贯设计，构筑地面至墙体一体化空间，为长者提供舒缓、专业的视觉舒适性。

## 碧格13色



### FORUM

PVC同质透心墙塑

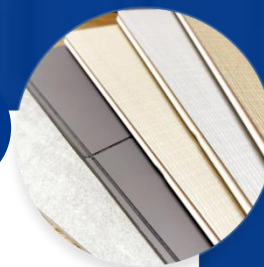
PVC多层复合墙塑

## 尚格



### 一级抗倍特板

## 高格



### SPC石晶墙板

SINCE 1937

GEMMANEW

# 洁玛地板产品指南

揭秘卓越品质&工艺

INTEGRITY OPENNESS INOVATION SYMBIOSIS

SINCE 1937

GEMMANEW

# 碳晶锁扣地板

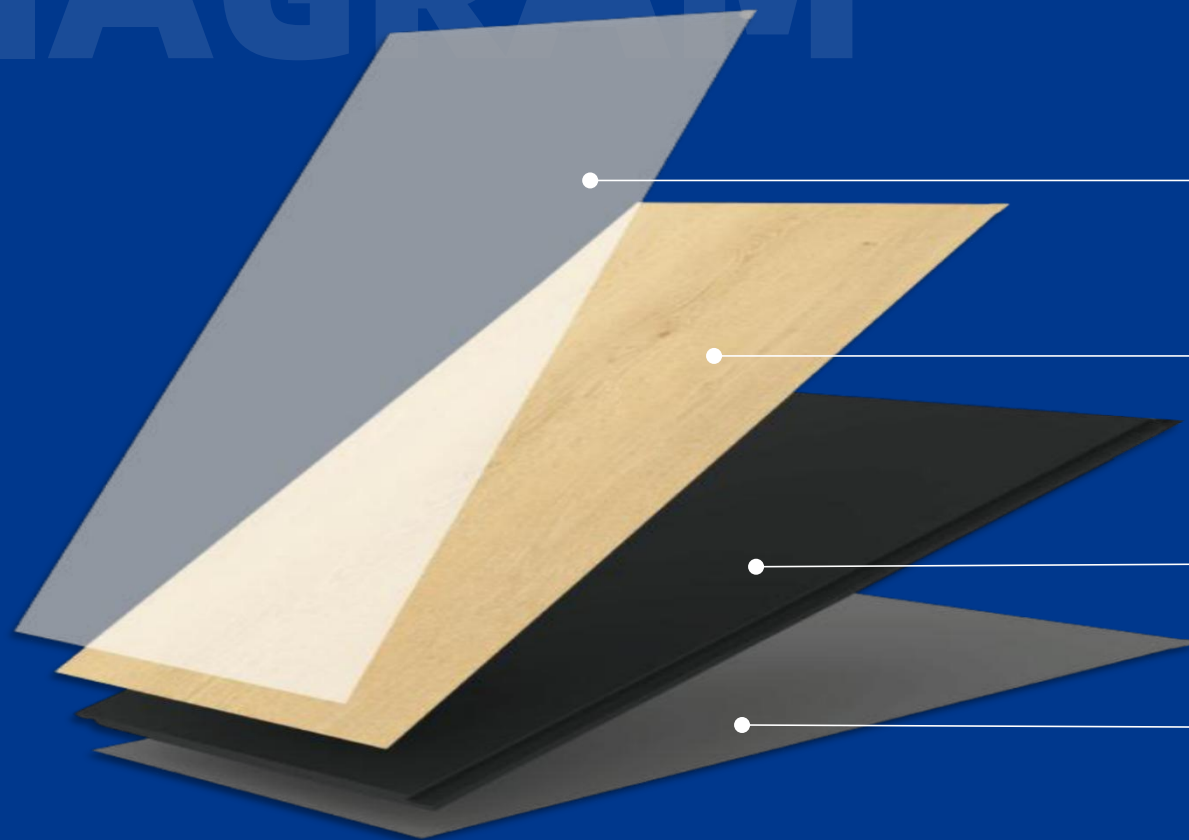
品格 Pinger

INTEGRITY OPENNESS INOVATION SYMBIOSIS

SINCE 1937

GEMMANEW

# 碳晶锁扣地板-分层图解



三氧化二铝耐磨纸

高清印刷彩膜层

碳晶基材层

平衡纸

## 产品特点介绍

- **9000转耐磨认证：**耐刮、耐划痕效果优异；
- **超强防护：**耐烟烫、抗压强度提升30%、三氧化二铝强化表层
- **易清洁维护：**顽固污渍一擦即净，维护成本降低40%
- **环保安全：**E0级甲醛认证，B1级防火阻燃标准
- **防水防潮：**24小时防水，吸水率 $\leq 5\%$ ，零霉变翘边
- **便捷安装：**专利锁扣免胶技术，安装效率提升50%
- **舒适美观：**多样3D纹理设计，冲击缓冲性能提升60%

SINCE 1937

GEMMANEW

# SPC石晶地板

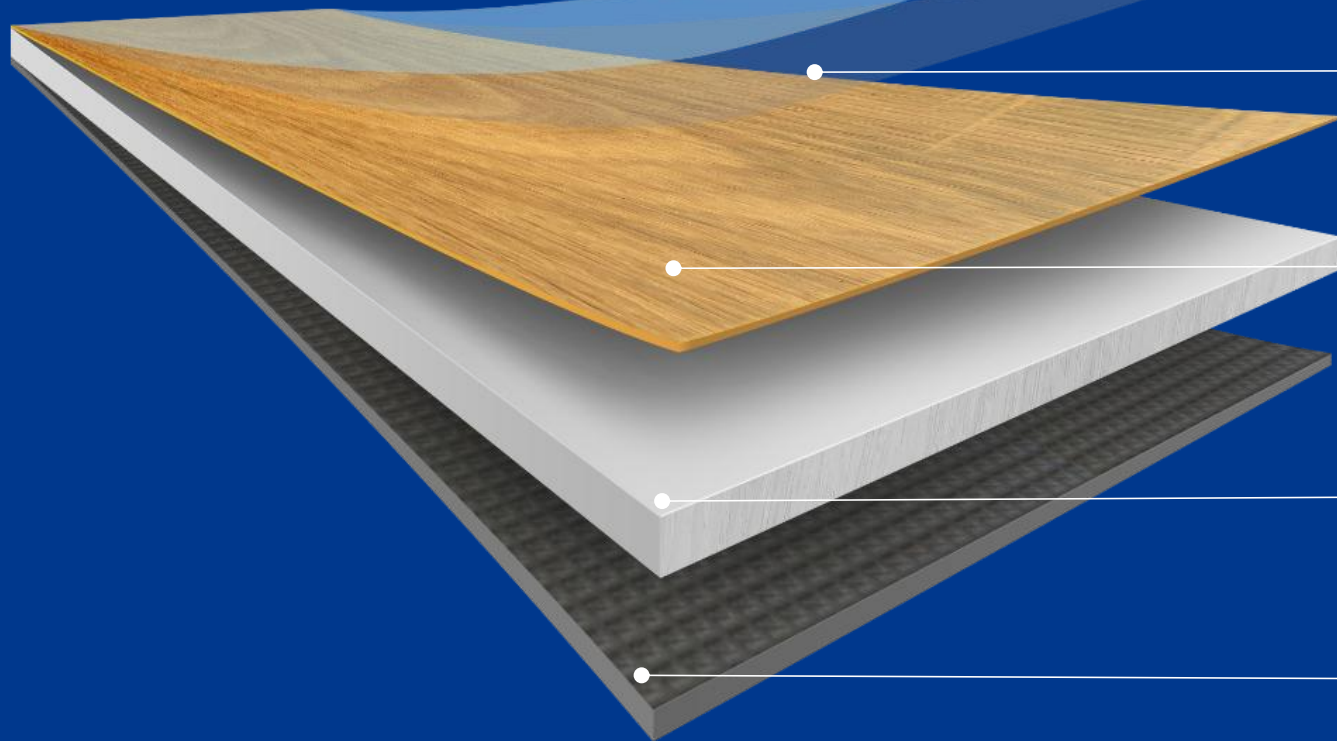
森格 Senger

INTEGRITY OPENNESS INOVATION SYMBIOSIS

SINCE 1937

GEMMANEW

# SPC石晶地板-分层图解



## 表面特殊处理层

耐污、耐划痕、抗菌，并能抵抗微生物和化学物质侵蚀

## 透明高分子耐磨层

提高耐磨性能

## 高清印刷彩膜层

先进对花工艺，纹理质感触手可及

## SPC石晶基层

不含甲醛和重金属

## 静音垫（可选配）

吸音、隔音，降低地面噪音

## 产品特点介绍

- **环保新材工艺精：**天然原料16道工艺，第七代创新环保
- **高清复刻百变花色：**35亿像素扫描，1:1打印百款石纹
- **防火防潮双强化：**Bf1-t0级防火，防潮性达普通2倍
- **四防一洁超耐用：**防滑/防霉/防蛀/耐磨，污渍清水即净
- **安全降噪性能强：**湿水防滑减摔70%，吸音15-19分贝
- **抗损耐候寿命长：**耐磨达5000转，抗划抗潮抗腐蚀

SINCE 1937

GEMMANEW

BC 0676

# PVC同质透心系列

HOMOGENEOUS

C格 Centra

T格 Norma

INTEGRITY OPENNESS INOVATION SYMBIOSIS

SINCE 1937

GEMMANEW

# 同质透心地板-分层图解

## PUR表面特殊处理

耐污、耐刮擦、耐划痕、抗菌，并能抵抗微生物和化学物质侵蚀

## 主料

聚氯乙烯材料，含有少量的（碳酸钙）石粉

## 辅料

增塑剂、稳定剂、着色剂

注：部分同质透心地板可选配“无纺布底层”  
以增加地板韧性、吸音性，使产品更持久耐用

# 产品特性

- 耐磨等级T级，高PVC含量，无惧超高密度人流量，超级抗压耐磨损；
- 无惧污渍及碘酒残留，表面特殊维护处理，使地板更易清洁、维护；
- 抗菌防霉处理，表面易清洁；
- 超长使用寿命15年以上(同类产品中最长年限)；
- 分为有方向型及无方向型，在图案设计方面；
- 高性能的特殊维护处理：抗污性能佳；
- 丰富的色彩可供选择。

SINCE 1937

GEMMANEW

WG5827

WG5824

WG5820

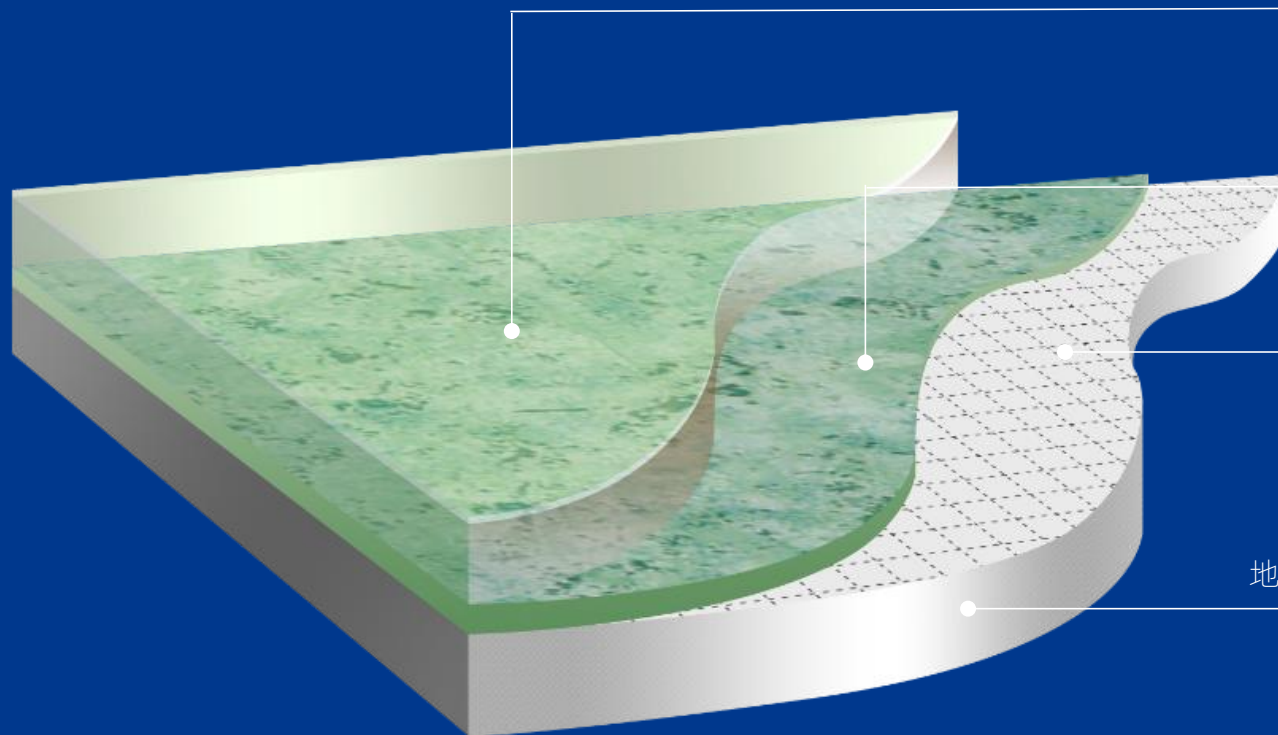
# HOMOGENEOUS

## PVC多层复合系列

莱格 Rekord

威格 Wego

# 多层复合地板-分层图解



## 透明高分子耐磨层

1.2mm厚的100%纯PVC耐磨层

## 高清印刷彩膜层

先进对花工艺，纹理质感触手可及

## 玻璃纤维层

决定地板尺寸稳定性的重要结构

## 发泡型/密实型背衬

地板中层特殊设计，具有良好的减震和消音作用，足感更舒适

注：部分多层复合地板可选配“高密度毛毡层”，以增加地板弹性，提升防震、密封、衬垫等功效



THE RIGHT  
PRODUCT

## 产品特性

- **极出色的持久耐磨性:**1.2mm厚的100%纯PVC耐磨层。
- **欧盟R9级防滑性能,**遇水增摩,有效防滑。
- **原材料环保无毒可再生,**符合欧美儿童用品安全标准。
- **强力抵抗污渍、化学侵蚀并抗菌,**表面特殊处理,易清洁。
- **达到B级防火标准,**燃烧气体无害。
- **吸音结构显著降低噪音,**弹性脚感舒适。
- **久用不变形、不翘边,**易于裁切拼花设计。

SINCE 1937

GEMMANEW

# PVC运动专用地板

康格 Health

INTEGRITY OPENNESS INOVATION SYMBIOSIS

SINCE 1937

GEMMANEW

# 专用领域地板-康格分层图解

## 透明高分子耐磨层

提高耐磨、防滑性能

## 高清印刷彩膜层

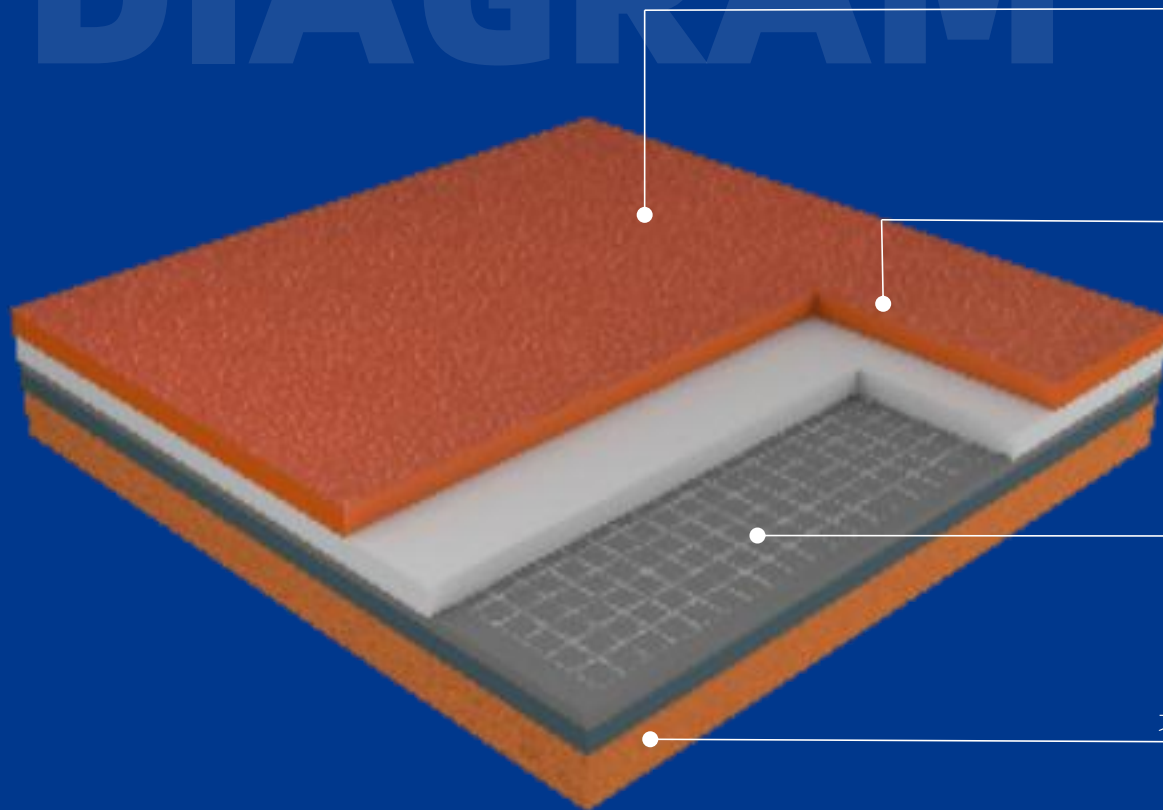
先进对花工艺，纹理质感触手可及

## 玻璃纤维层

决定地板尺寸稳定性的重要结构

## 发泡型背衬

地板中层特殊设计，具有良好的减震和消音作用，足感更舒适



## 产品特点介绍

- **专业运动保护：**出色震动吸收与缓冲设计，最大限度降低运动伤害。
- **卓越运动性能：**独特纹理提供稳定弹性动力，有效缓解学生跌落伤害。
- **超强耐用易洁：**超强耐用抗冲击，表面污染一拖即净，维护成本低廉。
- **绿色健康环保：**采100%全新料零甲醛，更兼防霉抗菌，保障环境健康。
- **精密结构技术：**玻璃纤维层确保稳定，发泡背衬层提供关键缓冲保护。
- **广泛适用多样：**多种纹路厚度可选，满足各类运动场所的需求。

SINCE 1937

GEMMANEW

ONE 88501

# 石英砂防滑地板

HOMOGENEOUS

万斯迪 Onestep

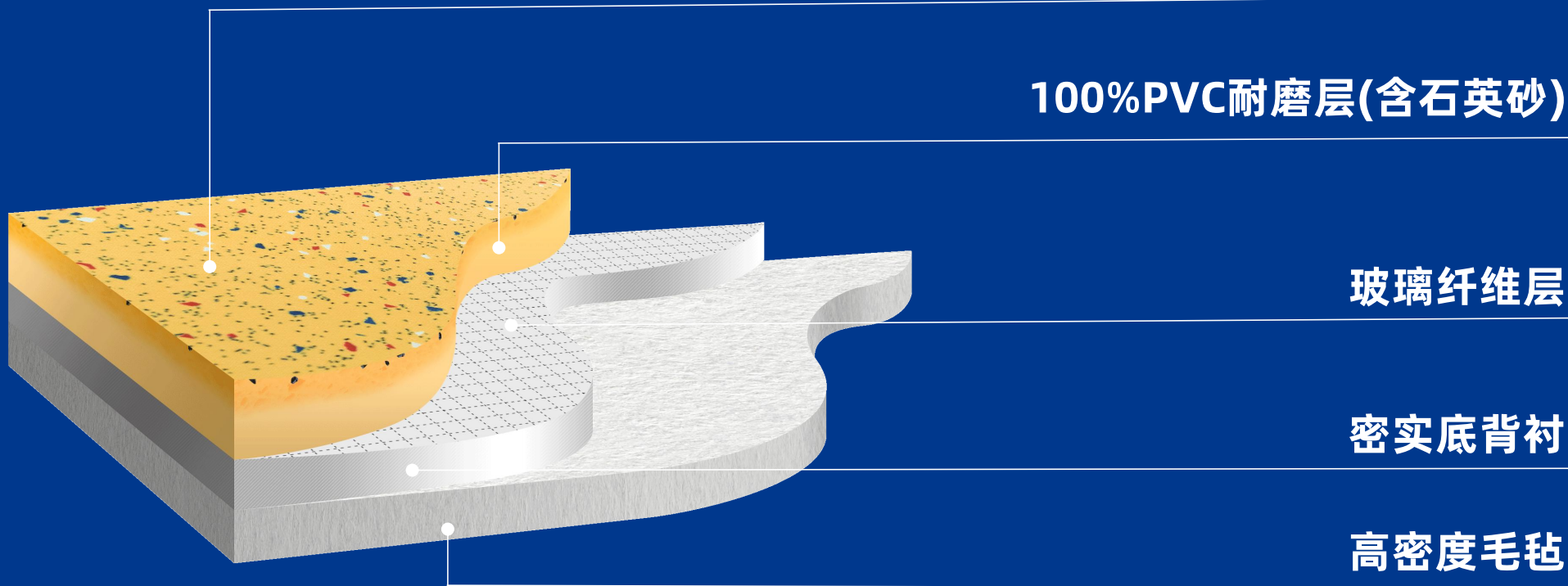
INTEGRITY OPENNESS INOVATION SYMBIOSIS

SINCE 1937

GEMMANEW

# 专用领域地板-万斯迪分层图解

表面处理特殊工艺





## 产品特点介绍

- **表面特殊处理工艺与UV层**

提供卓越的防污性能和极低的维护成本。

- **玻璃纤维中间层：**

如同骨骼，确保地板在温差变化和长期使用下拥有卓越的尺寸稳定性，不变形、不开裂。

- **100% PVC耐磨层 (内嵌高密度石英砂)**

这是安全与耐用的核心。均匀嵌入的石英砂颗粒，提供持久稳定的R10级防滑性能和出色的耐磨性。

- **无纺布底背与创新背胶工艺：**

显著提升与基层的粘结牢度，同时背胶工艺极大简化了安装流程，加快了施工速度，帮助您节省宝贵的车辆周转时间。

SINCE 1937

GEMMANEW

BF 3005

BF 3009

# 墙塑系列

**碧格FORUM**

(同质透心)

**碧格FORUM**

(多层复合)



## 产品特性

- **防护高人流区墙：** 抗撞击、划痕与污渍。
- **灵活易装降成本：** 减少墙体维修养护费用。
- **碧格表面易清洁：** 具抗划痕污渍能力。
- **色彩协调地板配：** 提升项目整体美观度。
- **洁净认证方案全：** 提供完整项目解决方案。
- **抗损易洁降成本：** 为墙面提供综合防护。

SINCE 1937

GEMMANEW

# SPC石晶墙板

HOMOGENEOUS

高格 Ginger

INTEGRITY OPENNESS INOVATION SYMBIOSIS

# THE RICE PRODUCT

## 产品特点介绍

- 卡扣式**免砂浆**安装
- **自由定制**巨幅面板
- 轻量化运输+免灌浆施工，**省材省人工**
- 100%**防水防潮芯**，锁扣系统抗霉变
- **抗冲击、抗磨损**
- 抗污表层一擦即净，**维护成本趋零**
- 每平方米**减碳12kg**

SINCE 1937

GEMMANEW

# 一级抗倍特墙板

尚格 Shanger

INTEGRITY OPENNESS INOVATION SYMBIOSIS

## 产品特点介绍

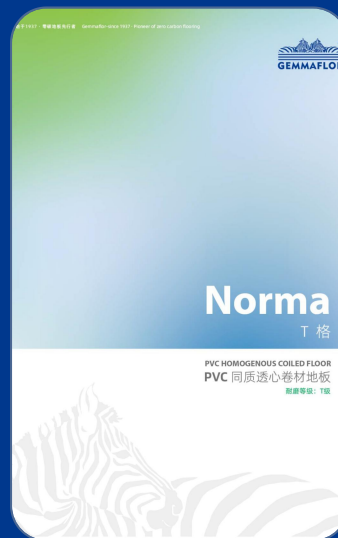
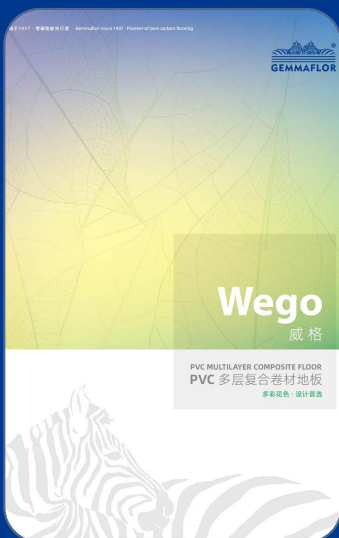
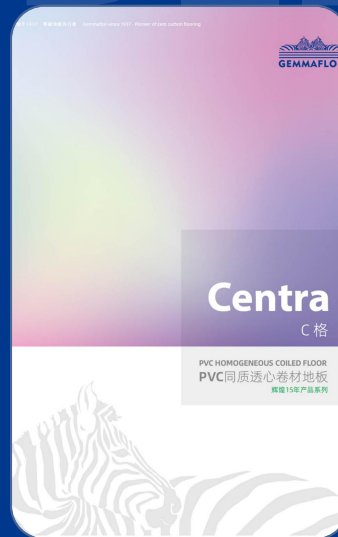
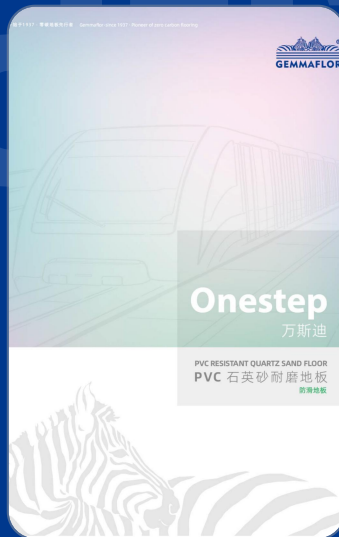
- 耐沸水测试，潮湿环境零霉变
- 抗化学溶剂侵蚀，工业级防护
- 耐磨/耐撞/耐刮花
- 表面致密抗污，清水冲刷即净
- 耐烟灼+抗辐射，欧标防火认证
- 无甲醛抗紫外线，-30°C~70°C不变形
- 仿石/木纹浮雕，色彩永久稳定

SINCE 1937

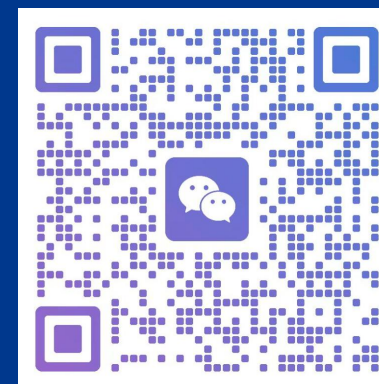
RECOMMENDED

GEMMANEW

# 洁玛产品样册



扫码添加好友，  
可为您寄送产品样册



INTEGRITY OPENNESS INNOVATION SYMBIOSIS

SINCE 1937

GEMMANEW

# 实践验证

来自标杆项目的实力见证

INTEGRITY OPENNESS INOVATION SYMBIOSIS

SINCE 1937

GEMMANEW

# 养老项目案例展示



## 中国康养恒颐汇水泉苑

项目时间：2024年

应用产品：PVC多层复合地板



## 华邦美好家园

项目时间：2024年

应用产品：PVC多层复合地板



## 湖南邻睦家智慧颐养院

项目时间：2025年

应用产品：PVC多层复合地板

SINCE 1937

GEMMANEW

PRACTICAL  
VERIFICATION

**全程服务**  
**从选材到交付，一站式无忧体验**

INTEGRITY OPENNESS INOVATION SYMBIOSIS

SINCE 1937

GEMMANEW

# 好材料，更要好服务 我们为您提供四部曲一站式服务

## 工艺

结合最新的工艺技术，为客户需求提供最合适的解决方案

## 搭配

合理的色彩搭配，美化室内装饰效果及提供更加舒适的生活

## 规划

规划建筑内部空间结构，提供设计性和功能性的可持续解决方案

## 安装

材料好，更要施工好。洁玛率先建立弹性地板施工培训学院，提供专业的地板安装培训&施工

SINCE 1937

GEMMANEW



为什么选择洁玛?

INTEGRITY OPENNESS INOVATION SYMBIOSIS

SINCE 1937

GEMMANEW

洁玛大厦

# 洁玛地板以专业地材 系统化破解养老空间核心痛点

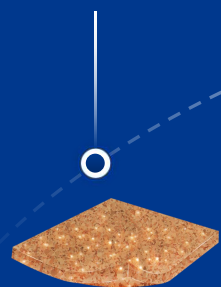
Gemmaflor洁玛地板传承波兰洁玛集团新型墙/地板80余年的精湛工艺和匠心技术，致力于将欧美广受欢迎，富于创新性、设计感、环保质的新型墙/地板引入中国市场，营造极致的空间美学与场景体验。

2018年，洁玛新材料股份有限公司于中国·深圳成立，自成立之初相继在广东、江苏、河北、波兰等地设立了新型墙/地板工厂和仓储基地。Gemmaflor洁玛地板迄今已成功入驻前海管理局、珠海横琴建设局等行业权威品牌库，并博得诸多项目落地。凭借在家居商业、酒店办公、医疗养老、教育运动、交通装配、洁净工业等多个产业领域与商业市场的雄厚沉淀，洁玛地板全国销量已突破1000万m<sup>2</sup>。我们为每一位合作伙伴创造实实在在的价值，从源头保障项目品质，提升项目价值。

INTEGRITY OPENNESS INOVATION SYMBIOSIS

# 技术领跑者 硬核实力派

2009年，洁玛已掌握同质透心T级耐磨等级的核心技术，奠定行业领先地位。



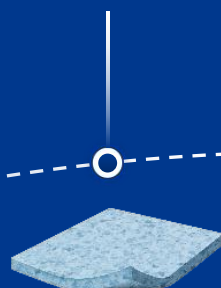
**2009**  
掌握T级核心技术

2012年，洁玛率先实现多层复合>1.2mm超耐磨层技术。



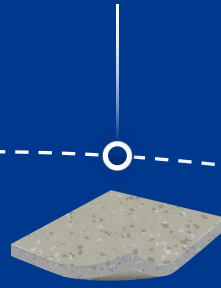
**2012**  
耐磨层>1.2mm

2020年，成为全球最早定制生产3.0mm同质透心地板的三大厂家之一。



**2020**  
定制3.0mm

2023年，洁玛跻身石英地板三大领军企业，引领行业创新潮流。



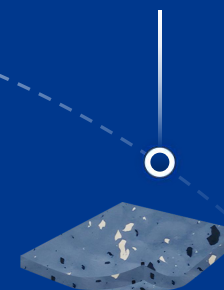
**2023**  
石英领军

2024年，洁玛全新碳晶锁扣地板采用特殊致密工艺，烟头烫落不留痕，成为高流量商业空间的防护典范。



**2024**  
烟烫无痕

2025年，洁玛橡胶地板以卓越耐碘、抗强腐蚀、易除油污三抗性能，硬核比肩国际一线品牌。



**2025**  
橡胶翘楚

# 权威认证 实力见证



## 国家认可

高新技术企业\专精特新中小企业  
科技型中小企业\创新型中小企业



## 国际三标认证

品质\环境\安全  
全保障



## 专业资质

建筑装饰装修工程专业承包资质  
安全生产许可证



## 行业标杆

2023-2024连续两年成为弹性地板  
行业十大国际品牌



## 专利证书

6项发明专利  
18项实用新型专利

我们深知您对项目合规性的重视。洁玛拥有全面的权威资质，确保项目顺利推进。

SINCE 1937

GEMMANEW

# 选择洁玛 为您的项目选择一个全能伙伴

选择洁玛，就是选择：

“

安心的品质

“

领先的技术

“

专业的服务

“

可靠的伙伴



INTEGRITY OPENNESS INOVATION SYMBIOSIS

# 期待与您合作

「让我们共同构筑  
安全、健康、温情的新一代颐养空间。」



如需了解洁玛地板  
更详细资料或样品  
欢迎关注洁玛公众号  
了解更多



**联系方式：**0755-25509111

**洁玛官网：**[www.gemmaflor.com](http://www.gemmaflor.com)

**公司地址：**深圳市龙岗区横岗街道六约埔厦路52号A栋洁玛大厦